



O B E C D E D I N K Y

Zápisnica z 6. zasadania Obecného zastupiteľstva Dedinky dňa 23.11.2023

Prítomní : podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadania:

- 1) Otvorenie zasadania.
 - a) Schválenie programu zasadnutia.
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
- 2) Správa o plnení uznesení.
- 3) Správa Hlavnej kontrolórky č.4 /2023 – Správa z finančnej kontroly.
- 4) Úprava rozpočtu obce k 30.11.2023
- 5) Schválenie dokumentu „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dedinky“
- 6) Prerokovanie miestnych poplatkov za odpady a DZN – VZN č.36. - o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 7) Prerokovanie výkupu pozemkov pre realizáciu akcie Dedinky – Kanalizácia a ČOV podľa znaleckého posudku.
- 8) Prerokovanie Dodatku č. 1/2024 k „Zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi“
- 9) Žiadosť pani Jany Gotthardtovej o odkúpenie časti pozemku C KN 235/8 na Dobšinskej Maši.
- 10) Žiadosť spoločnosti LOKOMOTÍVA DEDINKY a.s. o permanentky na lanovku a vlek.
- 11) Diskusia.
- 12) Záver.

1. Otvorenie zasadania

Zasadanie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Milan Červenka, ktorý prítomných privítal a oboznámil s návrhom programu 6. zasadania OZ.

- a) Schválenie programu zasadania. Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o programe rokovania.

Poslanci program 6. zasadania Obecného zastupiteľstva schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

- b) Voľba návrhovej komisie: Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Mgr. Petra Čuchranová a Helena Šlejzaková.
- c) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa : Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice Mgr. Petru Čuchranová a Petra Markecha. Za zapisovateľku určil Janku Leskovjanskú

Poslanci tento návrh schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

2. Správa o plnení uznesení (Príloha č. 1)

Starosta obce predniesol správu o plnení predošlých uznesení OZ Dedinky. Správa je v prílohe č.1.

Poslanci OZ správu zobrali na vedomie.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

3. Správa Hlavnej kontrolórky č.4 /2023 – Správa z finančnej kontroly. (Príloha č. 2)

Hlavná kontrolórka obce Viera Bilá predniesla správu z finančnej kontroly č. 4/2023.

Predmetom správy bola:

1. Kontrola pokladne, pokladničnej knihy, príjmových a výdavkových pokladničných dokladov za I. polrok 2023.
2. Kontrola vykonávania základnej finančnej kontroly podľa zákona 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov.

Záver z kontroly:

Finančnou kontrolou za preverované obdobie neboli zistené závažné nedostatky. Obec Dedinky za preverované obdobie vynakladala prostriedky účelne v súlade so schváleným rozpočtom obce a uzneseniami obecného zastupiteľstva. K výsledku kontroly nebolo potrebné prijímať nápravné opatrenia a z kontroly bola vyhotovená táto „Správa o výsledku kontroly“.

Poslanci OZ zobrali Správu Hlavnej kontrolórky č.4 /2023 na vedomie.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

4. Úprava rozpočtu obce k 30.11.2023. (Príloha č. 3)

Ekonomka obce Janka Leskovjanská predložila obecnému zastupiteľstvu návrh na úpravu rozpočtu obce Dedinky k 30.11.2023. Na základe prednesených informácií odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť návrh na úpravu rozpočtu v predloženej podobe.

Poslanci OZ návrh na úpravu rozpočtu schválili v predloženej podobe.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

5. Schválenie dokumentu „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dedinky“. (Príloha č. 4)

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh upraveného dokumentu „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dedinky“.

Poslanci OZ dokument „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dedinky“ schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

6. Prerokovanie miestnych poplatkov za odpady a DZN – VZN č.36. - o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (Príloha č. 5)

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh na úpravu sadzieb daní z nehnuteľností a miestnych poplatkov, ktoré je potrebné schváliť a uviesť do platnosti od roku 2024. Obec Dedinky doteraz nezvyšovala miestne dane a poplatky, napriek tomu, že mnoho obcí už k tomuto kroku v minulých rokoch pristúpilo. Starosta navrhuje zvýšiť sadzby na daň na nasledujúce druhy:

Pozemky, stavby	Aktuálna sadzba	Navrhovaná sadzba
• Orná pôda, ovocné sady, trvalé trávne porasty	1 %	1,3 %
• Záhrady	1 %	1,3 %
• zastavané plochy a nádvorcia	1 %	1,3 %
• stavebné pozemky	1 %	1,3 %
• Lesné pozemky - 2,5 % zo základu dane	2,5 %	2,5 %
• Stavby na bývanie	0,065 €	0,08 €
• Chaty	0,4 €	0,52 €
• Garáže	0,25 €	0,32 €

• Daň z bytov	0,065 €	0,08 €
• Miestne poplatky		
• Daň za psa	7 €	10 €
• Daň za ubytovanie – osoba / noc	0,5 €	1 €
• Komunálne odpady		
• Nádoba 110 l TKO	2 €	2,7 €
• Nádoba 1100 l TKO	20 €	25 €
• Nádoba 220 l TKO	4 €	5,4 €

Poslanci OZ sa zhodli na tomto návrhu a rozhodli o schválení VZN na nasledujúcom zasadnutí OZ. Návrh nového VZN č. 38 bude vyvesený na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní pred schválením.

Poslanci OZ schválili zmeny sadzieb miestnych daní a poplatkov.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

7. Prerokovanie výkupu pozemkov pre realizáciu akcie Dedinky – Kanalizácia a ČOV podľa znaleckého posudku (Príloha č. 6)

V súvislosti s projektom **Dedinky – Splašková kanalizácia a ČOV** a prislúchajúcim územným konaním je nutné riešiť otázku vlastníkov pozemkov na ktorých bude stavba kanalizácie realizovaná. Na tento účel splnomocnená osoba VERIS – Ing. Jaroslava Šišoláková pripravila a spracovala kompletnú dokumentáciu na prevod pozemkov do vlastníctva obce Dedinky na základe znaleckého posudku číslo 163/2023 vypracovaného Ing. Dionýzom Dobošom. Jedná sa o spracovanie geometrických plánov, jednanie s vlastníkmi dotknutých pozemkov a Slovenským pozemkovým fondom, príprava a vyhotovenie zmlúv, návrhov na vklad do katastra nehnuteľností a ostatných dokumentov potrebných k prevodu vlastníctva. Poslancom bol predložený návrh na uznesenie v prílohe č. 6:

Poslanci OZ návrh na uznesenie na prevod vlastníctva pozemkov schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

8. Prerokovanie Dodatku č. 1/2024 k „Zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi“ (Príloha č. 7)

Poskytovateľ služieb v oblasti nakladania s odpadmi firma FÚRA s.r.o. doručil obci Dedinky **Dodatok 1/2024** k Zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi. Obsahuje zvýšenie cien za jednotlivé nádoby 110 L, 120 L, 1100 L

Nádoba	Aktuálna cena / ks	Navrhovaná cena / ks
• 110 L	2,50 €	2,70 €
• 120 L	2,50 €	2,70 €
• 1100 L	13,00 €	15,00 €
• Kontajner (patriaci FÚRA s.r.o.)	115,00 €	130,00 €
• Kontajner (patriaci obci)	180,00 €	200,00 €

Poslanci OZ Dodatok č. 1 schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

9. Žiadosť pani Jany Gotthardtovej o odkúpenie časti pozemku C KN 235/8 na Dobšinskej Maši. (Príloha č. 8)

Dňa 13.11.2023 pani Jana Gotthardtová požiadala listom obec Dedinky o odkúpenie časti pozemku na Dobšinskej Maši na parcele C-KN č. 235/8.zapísanej na LV 517.

Na tejto parcele sa bude v blízkej budúcnosti realizovať projekt vodovodnej prípojky pre obyvateľov hornej časti Dobšinskej Maše. Projekt je vo fáze stavebného konania a je zaradený do plánu výstavby

Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Je pravdepodobné, že realizácia prebehne už v roku 2024. Z tohto dôvodu nie je možný predaj uvedeného pozemku, nakoľko vodovodná prípojka má pre nás najvyššiu prioritu.

Poslanci OZ odkúpenie časti pozemku na Dobšinskej Maši na parcele C-KN č. 235/8 neschválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

10. Žiadosť spoločnosti LOKOMOTÍVA DEDINKY a.s. o permanentky na lanovku a vlek. (Príloha č. 9)

Dňa 10.10.2023 spoločnosť LOKOMOTÍVA DEDINKY a.s. v zastúpení JUDr. Jozefom Göblom požiadala listom obec Dedinky o poskytnutie permanentiek na lyžiarske vleky a lanovú dráhu v počte najmenej 10 kusov pre štatutárov a zamestnancov spoločnosti.

Poslanci OZ sa dohodli, že prerokovanie tohto bodu presunú na najbližšie zasadanie OZ dňa 15.12.2023

Poslanci OZ návrh na rozšírenie kompetencií starostu na vykonanie zmien v rozpočte schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 3	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

11. Diskusia

V diskusii prebrali poslanci nasledujúce otázky:

- Do bufetu na Bielych vodách je potrebné zabezpečiť kávovar.
- Ako bude prebiehať zasnežovanie svahov.
- Do budúcnosti bude potrebné opraviť lavičky, do parku doplniť prvky pre zábavu detí (hojdačky a pod.).
- Bude potrebné vykonať pasportizáciu miestnych komunikácií a vytvoriť účelovú komunikáciu k rezerváru pitnej vody pre obec.
- Niektorí obyvatelia majú problémy s pitnou vodou – je znečistená hlavne v období dažďov.
- Je potrebné zvýšiť nájomne za budovy (Robert Tököly, Ľuboš Kalkahus, Miroslav Majerčák).

12. Záver.

V závere sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a 6. zasadanie OZ ukončil.

Zapisovateľ : Janka Leskovjanská

Overovatelia zápisnice : Peter Markech

Mgr. Petra Čuchranová

V Dedinkách 23.11.2023

.....
Milan Červenka
starosta obce