



O B E C D E D I N K Y

Zápisnica z 3. zasadania Obecného zastupiteľstva Dedinky dňa 05.02.2019

Prítomní : podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadania:

1. Otvorenie zasadania .
 - a) Schválenie programu zasadnutia.
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Správa o plnení uznesení.
3. Prerokovanie Zmluvy o dielo na rekonštrukciu lanovej dráhy.
4. Prerokovanie návrhu pána Antona Novotného na majetkové usporiadanie a prenájom priestorov na hornej stanici lanovej dráhy na Geravách.
5. Prerokovanie možnosti výstavby Čistiarne odpadových vôd na Dobšinskej Maši v prípade výzvy na tento druh aktivity.
6. Diskusia
Záver

1. Otvorenie zasadania

Zasadanie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Milan Červenka, ktorý prítomných privítal a oboznámil s návrhom programu zasadania OZ.

a) Schválenie programu zasadania.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o programe rokovania.

Poslanci program 3. zasadania Obecného zastupiteľstva schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

b) Voľba návrhovej komisie

Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Mgr. Antona Horvátha a Ing. Saskiu Kisovú.

c) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice Maroša Korfantu a Helenu Šlejzákovú. Za zapisovateľku určil Janku Leskovjanskú.

Poslanci tento návrh schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

2. Správa o plnení uznesení (Příloha č. 1)

Starosta obce predniesol správu o plnení predošlých uznesení OZ Dedinky. Poslanci zobrali správu na vedomie. Obsah správy je v prílohe č.1.

Poslanci OZ správu zobrali na vedomie

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

3. Prerokovanie Zmluvy o dielo na rekonštrukciu lanovej dráhy (Příloha č. 2)

Dňa 17.01.2019 bol termín na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní na výber dodávateľa pre projekt „Rekonštrukcia lanovej dráhy Dedinky – Geravy“. Bolo vykonané plánované otváranie ponúk. Obstarávanie sa zúčastnila 1 firma, ktorá dala ponuku. Touto firmou je MICHÁLEK s.r.o. , Chrudim, ČR. Obec Dedinky firme MICHÁLEK s.r.o. oznámila výsledok verejného obstarávania a vyzvala ju na podpis zmluvy.

Návrh Zmluvy o dielo na projekt Rekonštrukcia lanovej dráhy Dedinky – Geravy bol doručený poslancom OZ elektronicky. Poslanec Maroš Korfanta vyslovil dotaz, či bude zabezpečené korektné ovládanie na oboch staniach spĺňajúce požiadavky bezpečnosti a operatívneho zásahu, nakoľko toto v zmluve nie je uvedené. Starosta vysvetlil, že toto bude riešiť samotná projektová dokumentácia, ktorá bude zohľadňovať všetky aktuálne platné normy a predpisy týkajúce sa bezpečnej prevádzky lanovej dráhy.

Poslanci OZ Zmluvu o dielo na projekt Rekonštrukcia lanovej dráhy Dedinky – Geravy schválili v predloženej podobe.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

4. Prerokovanie návrhu pána Antona Novotného na majetkové usporiadanie a prenájom priestorov na hornej stanici lanovej dráhy na Geravách.

Na LV č. 2731 je stavba - objekt hornej stanice a hotelovej časti zapísaný ako „Chata“ so súpisným číslom 1370 na parcelách 2316/4 a 2316/9 v katastrálnom území SMIŽANY.

V súčasnosti je obec Dedinky $\frac{1}{4}$ vlastníkom priestorov objektu a pán Anton Novotný je $\frac{3}{4}$ vlastníkom.

Z LV č 2731 nie je jednoznačne určené kto je vlastníkom ktorej časti objektu. Nakoľko obec potrebuje k prevádzke aj servisné priestory pre náhradný zdroj, elektrozariadenia a priestor pre obsluhu lanovky a $\frac{1}{4}$ vlastníctvo výmery podlahovej plochy nie je dostatočné, je potrebné dohodnúť sa s $\frac{3}{4}$ vlastníkom tohto objektu.

Pán Anton Novotný navrhol nasledovné riešenie:

Obec Dedinky mu za symbolickú cenu odpredá svoj $\frac{1}{4}$ podiel a následne uzatvorí s obcou Dedinky zmluvu o prenájme za symbolickú cenu (napr. 1€/rok) na obdobie 30 rokov. Poslanci OZ po diskusii o tomto návrhu vyjadrili stanovisko, že na tento návrh je možné pristúpiť za podmienok, že uzavreté zmluvy budú nespochybniteľné a ani prípadnou zmenou vlastníka, alebo iných okolností nebude dotknuté právo obce na prenájom prislúchajúcich priestorov na dohodnutú dobu 30 rokov.

Poslanci OZ odporúčajú starostovi obce pokračovať v jednaní o predaji $\frac{1}{4}$ podielu objektu vo vlastníctve obce Dedinky a následnom prenájme hornej stanice lanovej dráhy na obdobie 30 rokov za presne určených a nespochybniteľných podmienok.

Poslanci OZ Dedinky tento návrh schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

5. Prerokovanie možnosti výstavby Čistiarne odpadových vôd na Dobšinskej Maši v prípade výzvy na tento druh aktivity.

Starosta obce predniesol poslancom návrh na riešenie čistenia odpadových vôd na Dobšinskej Maši. Nakoľko pri ČOV v Dedinkách je po 20 rokoch samotná stavba budovy a technológie v štádiu rozpracovanosti na zhruba 50 % a s nejasnou perspektívou dokončenia, bolo by vhodné v prípade, že bude vyhlásená výzva na budovanie objektov ČOV zamerať sa na riešenie tejto problematiky na Dobšinskej Maši.

Po diskusii na túto tému sa poslanci zhodli na stanovisku, že v prípade výzvy s dostatočným krytím finančných prostriedkov je potrebné sa týmto návrhom zaoberať a odporúčajú starostovi preveriť možnosti riešenia.

Poslanci OZ Dedinky tento návrh schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

6. Diskusia.

Poslanec OZ Mgr. Anton Horváth navrhol Obecnému zastupiteľstvu, aby bola starostovi obce vyplatená jednorazová odmena vo výške 1500 €.

Poslanci OZ sa zhodli na vyplatení jednorazovej odmeny v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 1500 €.

Poslanci OZ návrh na vyplatenie odmeny starostovi obce schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

7. Záver.

V závere sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a 3. zasadanie OZ ukončil.

Zapisovateľ : Janka Leskovjanská

Overovatelia zápisnice : Maroš Korfanta

Helena Šlejzáková

V Dedinkách, 05.02.2019

Milan Červenka
starosta obce