



O B E C D E D I N K Y

Zápisnica z 10. zasadania Obecného zastupiteľstva Dedinky dňa 21.11.2024

Prítomní : podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadania:

- 1) Otvorenie zasadania.
 - a) Schválenie programu zasadnutia.
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
- 2) Správa o plnení uznesení.
- 3) Správa Hlavnej kontrolórky č. 2 - O plnení rozpočtu 2024
- 4) Správa Hlavnej kontrolórky č. 3 - O finančnej kontrole a audite.
- 5) Správa Hlavnej kontrolórky č. 4 - O kontrole tvorby a čerpania rezervného fondu.
- 6) Prerokovanie správy o plnení zmlúv uzatvorených s firmou IKF service s.r.o.
 - 6.a) Nedodržanie zmluvných podmienok fakturácie za služby Zmluvy ZoS_IKF_DED_014_2019.
 - 6.b) Nedodržanie zmluvných podmienok fakturácie za služby ZoD_IKF_DEDINKY_PDkanal_003_2021
 - 6.c) Nedodržanie zmluvných podmienok plnenia predmetu zmluvy ZoD_IKF_DEDINKY_PD0cU_004_2023
Odstúpenie od zmluvy ZoD_IKF_DEDINKY_PD0cU_004_2023.
- 7) Odsúhlasenie trasy kanalizácie pre účely stavebného konania.
- 8) Prerokovanie Kolektívnej zmluvy pre zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme na rok 2025.
- 9) Prerokovanie Dodatku č.1/20025 s firmou FÚRA s.r.o o zavedení čipov na zberné nádoby.
- 10) Prerokovanie žiadosti Miroslava Majerčáka o prenájom časti pozemku KN E č.239 vo vlastníctve obce Dedinky na účely zabezpečenia parkovania osobných motorových vozidiel.
- 11) Prerokovanie zmien rozpočtu obce Dedinky k 21.11.2024
- 12) Diskusia
- 13) Záver.

1) Otvorenie zasadania

Zasadanie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Milan Červenka, ktorý prítomných privítal a oboznámil s návrhom programu 10. zasadania OZ.

- a) Starosta obce navrhol zaradiť do programu zasadania schválenie zmien rozpočtu obce k 21.11.2024 ako bod programu č. 11.

Poslanci zaradenie navrhovaného bodu programu ako bod č.11 schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

- b) Schválenie programu zasadania. Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o programe rokovania.

Poslanci program 10. zasadania Obecného zastupiteľstva schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

- c) Voľba návrhovej komisie: Starosta navrhol za členov návrhovej komisie Ing. Sakiu Kisovú a Mgr. Petru Čuchranovú.
- d) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa : Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice Helenu Šlejzakovú a Petra Markecha. Za zapisovateľku určil Janku Leskovjanskú
Poslanci tento návrh schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

2. Správa o plnení uznesení (Príloha č. 1)

Starosta obce predniesol správu o plnení predošlých uznesení OZ Dedinky. Správa je v prílohe č.1.
Poslanci OZ správu zobrali na vedomie.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

3. Správa Hlavnej kontrolórky č. 2 - O plnení rozpočtu 2024. (Príloha č. 2)

Hlavná kontrolórka obce Viera Bilá predniesla správu o plnení rozpočtu obce Dedinky za rok 2024 týkajúcu sa príjmov, výdavkov a schváleného rozpočtu obce na rok 2024.
V závere konštatuje, že správa o výsledku kontroly plnenia rozpočtu poskytuje celkový prehľad o výsledkoch rozpočtového hospodárenia obce k 30.06.2024.

Poslanci OZ zobrali správu Hlavnej kontrolórky č.2 na vedomie.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

4. Správa Hlavnej kontrolórky č. 3 - O finančnej kontrole a audite. (Príloha č. 3)

Hlavná kontrolórka predložila poslancom OZ správu z finančnej kontroly č. 3/2024 ktorá bola zameraná na vykonávanie základnej finančnej kontroly a audit podľa zákona 357/2015 Z.z.
Kontrolou neboli zistené žiadne závažné nedostatky.

Poslanci OZ zobrali správu Hlavnej kontrolórky č.3 na vedomie.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

5. Správa Hlavnej kontrolórky č. 4 - O kontrole tvorby a čerpania rezervného fondu. (Príloha č. 4)

Hlavná kontrolórka predložila poslancom OZ správu z finančnej kontroly č. 4/2024 ktorá bola zameraná na kontrolu tvorby a čerpania rezervného fondu v nadväznosti so Záverečným účtom.
V závere konštatuje, že prostriedky z rezervného fondu boli čerpané na účely v zmysle schváleného uznesenie OZ č.37 zo dňa 29.06.2023.
Prostriedky z rezervného fondu boli použité na kapitálové výdavky, na nákup pozemkov, projektovú dokumentáciu, prevádzkové stroje, na dopravné prostriedky a rekonštrukciu a modernizáciu. Boli dodržané podmienky zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Poslanci OZ zobrali správu Hlavnej kontrolórky č.4 na vedomie.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

6. Prerokovanie správy o plnení zmlúv uzatvorených s firmou IKF service s.r.o. (Príloha č. 5)

- a) Nedodržanie zmluvných podmienok fakturácie za služby Zmluvy ZoS_IKF_DED_014_2019.
Starosta obce predložil poslancom informáciu o prekročení fakturácie za poskytované služby podľa vyššie uvedenej zmluvy. Podľa Článku V, bod 3 „Platnosť zmluvy je na plánovacie obdobie v trvaní do podpisu zmluvy o písaní žiadosti o NFP pre prvú akciu“. Prvá zmluva o písaní žiadosti ZVZ_IKF_009_2022 – Dedinky – splašková kanalizácia a ČOV bola uzatvorená 25.02.2022.

Fakturácia mala byť vykonávaná do februára 2022 vrátane. Pokračovala však až do novembra 2022, čím bola prekročená o 9 neoprávnených platieb v sume 1080 € s DPH.

- b) Nedodržanie zmluvných podmienok fakturácie za služby ZoD_IKF_DEDINKY_PDkanal_003_2021
Starosta informoval o ďalšom porušení zmluvných podmienok k vyššie uvedenej zmluve. Podľa Čl. 4, bod 1.1 a 1.2 mala byť zaplatená suma 15 930 € bez DPH, čo je 19 116.€ s DPH. Priebežnou kontrolou v roku 2024 bolo zistené, že dodávateľ IKF Service s.r.o. si ku dňu 22.10.2024 neoprávnene fakturoval sumu spolu 25 356 € s DPH. Týmto prekročil zmluvnú sumu o 6 240 €.
- c) Nedodržanie zmluvných podmienok plnenia predmetu zmluvy ZoD_IKF_DEDINKY_PD0cU_004_2023 - Odstúpenie od zmluvy ZoD_IKF_DEDINKY_PD0cU_004_2023.
Starosta informoval poslancov o nedodržaní zmluvných podmienok pri zmluve na rekonštrukciu budovy starého obecného úradu ZoD_IKF_DEDINKY_PD0cU_004_2023 – „*Zníženie energetickej náročnosti OcÚ Dedinky – vypracovanie projektovej dokumentácie*“. Podľa Čl.4, bod 4 zmluvy mala byť projektová dokumentácia dodaná do 12 týždňov od podpisu zmluvy 21.04.2023, čo je 14.07.2023. K dátumu konania zastupiteľstva 21.11.2024 nebola dodaná, čo je omeškane o 496 dní. V súvislosti s uvedenými skutočnosťami starosta navrhol poslancom odstúpenie od tejto zmluvy z dôvodu nedodržania zmluvných podmienok.

K bodu a)

Poslanci OZ informáciu o nedodržaní zmluvných podmienok podľa bodu 6.a) zobrali na vedomie. Poslanci OZ schválili presun neoprávnene čerpaných finančných prostriedkov vo výške 1 080 € s DPH na zmluvu MZ_IKF_DEDINKY_IČkanal_005_2023 – „Dedinky – splašková kanalizácia – inžinierska činnosť“ podľa dohody s dodávateľom IKF Service s.r.o.

K bodu b)

Poslanci OZ informáciu o nedodržaní zmluvných podmienok podľa bodu 6.b) zobrali na vedomie. Poslanci OZ schválili presun neoprávnene čerpaných finančných prostriedkov vo výške 6 240 € s DPH na zmluvu MZ_IKF_DEDINKY_IČkanal_005_2023 – „Dedinky – splašková kanalizácia – inžinierska činnosť“ podľa dohody s dodávateľom IKF Service s.r.o.

K bodu c)

Poslanci OZ schválili odstúpenie od zmluvy za nedodržanie zmluvných podmienok popísaných v bode 6.c)

Poslanci jednohlasne vyjadrili nespokojnosť s prístupom firmy IKF Service s.r.o. k jednotlivým vyššie uvedeným bodom 6.a, 6.b a 6.c a navrhujú do budúcnosti prehodnotiť možnosti spolupráce s firmou IKF Service s.r.o. Na druhej strane navrhujú pokračovať v už rozbehnutom projekte „Dedinky – splašková kanalizácia a ČOV“ a finančné prostriedky neoprávnene čerpané podľa bodov 6.a a 6.b previesť po dohode s firmou IKF Service s.r.o. na financovanie zmluvného záväzku mandátnej zmluvy MZ_IKF_DEDINKY_IČkanal_005_2023 "Dedinky – splašková kanalizácia – inžinierska činnosť"

Poslanci OZ zobrali na vedomie informácie v bodoch 6.a , 6.b, 6.c a schválili odstúpenie od zmluvy ZoD_IKF_DEDINKY_PD0cU_004_2023.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

7. Odsúhlasenie trasy kanalizácie pre účely stavebného konania (Príloha č. 6)

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh firmy IKF Service s.r.o. na odsúhlasenie trasy kanalizácie pre obec Dedinky pre stavebné konanie. Poslanci už v minulosti boli oboznámení s plánom a projektovou dokumentáciou pre územné konanie.

Poslanci OZ odsúhlasenie trasy kanalizácie podľa predloženého návrhu schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

8. Prerokovanie Kolektívnej zmluvy pre zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme na rok 2025. (Príloha č. 7)

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh Kolektívnej zmluvy pre zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme. S obsahom zmluvy boli poslanci oboznámení a je v prílohe č. 7.

Poslanci OZ návrh Kolektívnej zmluvy na rok 2025 schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

9. Prerokovanie Dodatku č.1/2025 s firmou FÚRA s.r.o o zavedení čipov na zberné nádoby. (Príloha č. 8)

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh Dodatku č. 1 podľa ktorého budú nádoby pre TKO osadené identifikačnými čipmi, na základe ktorých bude možné viesť presnú evidenciu vyzbieraných odpadov na úrovni jednotlivých domácností a ich presné váženie. Tento systém by mal priniesť pre obyvateľov, ale aj pre obec spresnenie o množstvách a hmotnosti vyzbieraných odpadov.

Poslanci OZ Dodatok č. 1 /2025 schválili v predloženej podobe.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 3	Proti : 0	Zdržal sa : 1 Ing. Saskia Kisová
-------------	--------------	--------	-----------	----------------------------------

10. Prerokovanie žiadosti Miroslava Majerčáka o prenájom časti pozemku KN E č.239 vo vlastníctve obce Dedinky na účely zabezpečenia parkovania osobných motorových vozidiel. (Príloha č. 9)

Obyvateľ obce Miroslav Majerčák podal dňa 11.09.2024 žiadosť o prenájom časti pozemku o rozlohe 32,5 m² parcelné číslo 239, List vlastníctva 517, za účelom parkovania pre osobné účely. Ide o pozemok pred domom so súpisným číslom 32 ktorého je spolu s manželkou vlastníkom. O požadovanú časť pozemku sa dlhodobo stará a využíva ju na parkovanie.

Starosta objasnil poslancom situáciu, aby sa dodržali Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dedinky je potrebné vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie plochy na prenájom, následne prerokovať a schváliť – neschváliť predloženú žiadosť.

Poslanci OZ poverili starostu obce aby požiadal pána Miroslava Majerčáka o dodanie návrhu geometrického plánu na presné identifikovanie požadovanej plochy na prenájom. Následne sa bude OZ zaoberať možným uzatvorením zmluvy o prenájme.

11. Prerokovanie zmien rozpočtu obce Dedinky k 21.11.2024. (Príloha č. 10)

Ekonomka obce Janka Leskovjanská informovala poslancov OZ o návrhu zmien v rozpočte obce Dedinky k 21.11.2024. Návrh na zmenu je obsiahnutý v prílohe č. 10

Poslanci OZ navrhované zmeny rozpočtu schválili.

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

12. Diskusia

1. Starosta obce predložil poslancom OZ návrhy nájomných zmlúv na garáže pre Miroslava Majerčáka a Ľuboša Kalkahusa. Prenájom závisí od záujmu vyššie menovaných a ich súhlasom s cenou prenájmu.
2. Starosta obce predložil návrh na zrušenie zmluvy o prenájme nebytových priestorov budovy Lodenice s. č. 126 a navrhol uzatvorenie novej zmluvy podľa nových podmienok a zásad nakladania a hospodárenia s majetkom obce Dedinky. V prípade nezáujmu nájomcu Roberta Tökölyho o novú zmluvu. Nájom bude vypovedaný.
3. **Zakúpenie vodných čerpadiel pre zasnežovanie.**

Na požiadanie vedúceho Lanovej dráhy Miloša Kollárika starosta predložil jeho žiadosť o investovanie finančných prostriedkov na nákup dvoch čerpadiel na účely zasnežovania lyžiarskych svahov v celkovej sume 3610 €. Tieto zariadenia sú nutné pre udržanie chodu sociálneho podniku. Prostriedky budú použité z rezervného fondu v výške 3610 €.

Poslanci OZ nákup čerpadiel na účely zasnežovania lyžiarskych svahov v celkovej sume 3610 € z rezervného fondu obce Dedinky schválili

Hlasovanie:	Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
-------------	--------------	--------	-----------	---------------

13. Záver.

V závere sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a 10. zasadanie OZ ukončil.

Zapisovateľ : Janka Leskovjanská

Overovatelia zápisnice : Peter Markech

Helena Šlejzáková

V Dedinkách 21.11.2024

.....
Milan Červenka
starosta obce