



O B E C D E D I N K Y

049 73 Dedinky

Zápisnica z 14. zasadania obecného zastupiteľstva Dedinky dňa 26.04.2017

Prítomní : podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadania:

1. Otvorenie zasadania .
 - a) Schválenie programu zasadania.
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Správa o plnení uznesení.
3. Prerokovanie žiadosti VSD na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku KN C – 118/118 pod trafostanicou – odkúpenie.
4. Prerokovanie žiadosti Ing. Miroslava Mihóka o prenájom pozemkov v k.ú. Dedinky.
5. Prerokovanie „Záverečného účtu za rok 2016“
6. Prerokovanie zaradenia navrhovaného územia európskeho významu SKUEV2112 Slovenský raj do národného zoznamu území európskeho významu.
7. Voľby Hlavného kontrolóra obce.
8. Návrh na vytvorenie vecného bremena – práva prechodu k parcele 213/2 v KÚ Dedinky pre vlastníkov nehnuteľnosti na parcele 213/1
9. Diskusia.
10. Záver.

1. Otvorenie zasadania

Zasadanie OZ otvoril starosta obce Milan Červenka, ktorý prítomných privítal a oboznámil s návrhom programu 14. zasadania OZ.

Na žiadosť vlastníkov rodinného domu súp. č. 29 na parcele C KN 213/1 Milana Liptáka a Márie Liptákovej navrhol zaradiť do programu rokovania návrh na vytvorenie vecného bremena – práva prechodu k parcele 213/2 v KÚ Dedinky pre vlastníkov uvedenej nehnuteľnosti na parcele 213/1.

a) Schválenie programu zasadania.

Starosta obce vyzval poslancov na schválenie programu rokovania.

Poslanci program zasadania schválili.

Hlasovanie

Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
--------------	--------	-----------	---------------

b) Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie Dušana Sökeho a Petra Grofčíka.

c) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice Milenu Kollárikovú a Milana Sarnovského.

Za zapisovateľku určil Mgr. Milenu Kollárikovú.

Poslanci tento návrh schválili.

Hlasovanie

Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
--------------	--------	-----------	---------------

2. Správa o plnení uznesení

Starosta obce predniesol správu o plnení predošlých uznesení OZ Dedinky. (Príloha č. 1)

Poslanci zobrali správu na vedomie.

Hlasovanie

Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
--------------	--------	-----------	---------------

3. Prerokovanie žiadosti VSD na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku KN C – 118/118 pod trafostanicou – odkúpenie. (Príloha č. 2)

Spoločnosť Východoslovenská distribučná a.s. zaslala na Obecný úrad dňa 17.01.2017 návrh na majetkovoprávne vysporiadanie týkajúce sa parcely C KN č. 118/118 ktorá je vo vlastníctve obce. Na tejto parcele je postavená budova trafostanice. Samotná budova je taktiež vo vlastníctve obce, ale nie je zapísaná na LV. Starosta navrhuje najprv nechať zamerať stavbu geometrickým plánom. Následne podať žiadosť na Okr. Úrad v Rožňave – Katastrálny odbor o zápis stavby na list vlastníctva. Poslanci súhlasia s odpredajom pozemku a v prípade záujmu aj budovy trafostanice, pretože táto stavba je jednoúčelová a viazaná na technológiu v nej umiestnenú.

Poslanci obecného zastupiteľstva tento návrh schválili.

Hlasovanie

Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
--------------	--------	-----------	---------------

4. Prerokovanie žiadosti Ing. Miroslava Mihóka o prenájom pozemkov v k.ú. Dedinky, ktoré sú vo vlastníctve obce . (Príloha č. 3)

Dňa 20.02.2017 požiadal listom Ing. Miroslav Mihók obec Dedinky o prenájom pozemkov vo vlastníctve obce.

Starosta oboznámil poslancov OZ s touto žiadosťou a informoval poslancov o ktoré konkrétne parcely sa jedná a v ktorých lokalitách sa nachádzajú.

Jedná sa o nasledujúce parcely a výmery:

	Č. parcely	Druh	Výmera	Lokalita
Parcela registra E:	5526/1	TTP	2430 m ²	MKS Dobšinská Maša
Parcela registra C:	26	TTP	222 m ²	V obci pri dome súp. č. 114 Andrejová Jana
Parcela registra C:	118/19	TTP	770 m ²	V obci pri dome súp. č. 114 Andrejová Jana
Parcela registra C:	107/1	TTP	1620 m ²	Pri DS - napravo pod lesom
Parcela registra C:	155	TTP	5547 m ²	Dobšinská Maša – pod hl. cestou na Poprad
Parcela registra C:	161	TTP	753 m ²	Dobšinská Maša – pod hl. cestou na Poprad

Po diskusii o možnom prenájme sa poslanci OZ zhodli na nasledujúcom stanovisku. Parcely v nižšie uvedenej tabuľke nebudú predmetom nájmu, pretože sú v intraviláne obce, alebo v bezprostrednej blízkosti rodinných domov.

Parcela registra E:	5526/1	TTP	2430 m ²	MKS Dobšinská Maša
Parcela registra C:	26	TTP	222 m ²	V obci pri dome súp. č. 114 Andrejová Jana
Parcela registra C:	118/19	TTP	770 m ²	V obci pri dome súp. č. 114 Andrejová Jana

Poslanci OZ sa dohodli, že predmetom prenájmu môžu byť tieto parcely.

Parcela registra C:	107/1	TTP	1620 m ²	Pri DS - napravo pod lesom
Parcela registra C:	155	TTP	5547 m ²	Dobšinská Maša – pod hl. cestou na Poprad
Parcela registra C:	161	TTP	753 m ²	Dobšinská Maša – pod hl. cestou na Poprad

Poslanci schválili návrh tak ako je vyššie uvedené

Hlasovanie

Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
--------------	--------	-----------	---------------

5. Prerokovanie záverečného účtu za rok 2016. (Príloha č. 4)

Starosta obce oboznámil poslancov so Záverečným účtom obce Dedinky za rok 2016. Následne požiadal Hlavnú kontrolórku obce Ing. Eriku Pamulovú, aby predniesla svoje stanovisko k záverečnému účtu. Jej záver je, že odporúča OZ aby prijalo uznesenie s výrokom „**Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad**“.

Poslanci OZ Záverečný účet za rok 2016 schválili.

Hlasovanie

Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
--------------	--------	-----------	---------------

6. Prerokovanie zaradenia navrhovaného územia európskeho významu SKUEV2112 Slovenský raj do národného zoznamu území európskeho významu. (Príloha č. 5)

Starosta obce informoval poslancov OZ o liste z Ministerstva životného prostredia o prerokovaní zaradenia lokality SKUEV2112 Slovenský raj do národného zoznamu území európskeho významu. Dokument bol vyvesený na úradnej tabuli obce 18.04.2017 ako aj na internetovej úradnej tabuli. Starosta obce sa zúčastnil prerokovania tohto návrhu dňa 26.04.2017 v TIC Dobšinská ľadová jaskyňa. Jedná sa o TTP v extraviláne obce. Dotknuté

parcely sú popísané v prílohe č. 5 tejto zápisnice. Poslanci súhlasia so zaradením a odporúčajú starostovi obce vypracovať stanovisko v ktorom bude uvedené, že týmto opatrením nebudú v žiadnom prípade dotknuté vlastnícke práva majiteľov predmetných pozemkov.

Poslanci návrh schválili.

Hlasovanie

Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
--------------	--------	-----------	---------------

7. Voľby hlavného kontrolóra obce.

Starosta obce informoval poslancov OZ o ukončení funkčného obdobia Hlavnej kontrolórky obce Ing. Eriky Pamulovej ku dňu 30.06.2017. V súvislosti s tým je potrebné vyhlásiť nové voľby Hlavného kontrolóra obce na ďalšie funkčné obdobie 6 rokov od 01.07.2017 – 30.06.2023.

Na úradnej tabuli obce bude vyvesený oznam v ktorom budú uvedené nasledujúce informácie a kritériá:

- 1) Dátum konania volieb.
- 2) Kvalifikačné predpoklady.
- 3) Kritériá a požiadavky.
- 4) Požadované doklady a písomná prihláška.
- 5) Platové podmienky.

Spôsob vykonania voľby Hlavného kontrolóra obce.

- 1) Voľby Hlavného kontrolóra obce budú vykonané verejným hlasovaním.
- 2) Voľby sa vykonajú na zasadaní Obecného zastupiteľstva 21.06.2017 o 16.30 hod.
- 3) Starosta obce informuje poslancov o počte a dátume doručených obálok.
- 4) Posúdenie náležitostí prihlášok vykoná zapisovateľka Obecného zastupiteľstva spolu so starostom obce a informujú poslancov o tejto skutočnosti.
- 5) Poslanci sa oboznámia s prihláškami jednotlivých kandidátov.
- 6) Jednotliví kandidáti sa prezentujú v poradí v akom boli doručené ich obálky.
- 7) Po prezentácii poslanci vykonajú verejné hlasovanie za každého kandidáta samostatne.
- 8) Na zvolenie Hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny poslancov.

V zmysle § 18c zákona 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení poslanci schválili úväzok hlavného kontrolóra obce Dedinky 0,1.

Poslanci návrh voľby Hlavného kontrolóra schválili.

Hlasovanie

Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
--------------	--------	-----------	---------------

8. Návrh na vytvorenie vecného bremena – práva prechodu k parcele 213/2 v KÚ Dedinky pre vlastníkov nehnuteľnosti na parcele 213/1

Na žiadosť majiteľov nehnuteľnosti súp. č. 29 – rodinný dom Milana Liptáka a Márie Liptákovej starosta obce predložil návrh na vytvorenie vecného bremena – práva prechodu k parcele C KN 213/2 pre vlastníkov rodinného domu súp. číslo 29 na parcele C KN 213/1 v KÚ Dedinky. Poslanci OZ nemali voči zriadeniu vecného bremena žiadne výhrady.

Poslanci návrh schválili.

Hlasovanie

Prítomní : 4	Za : 4	Proti : 0	Zdržal sa : 0
--------------	--------	-----------	---------------

9. Diskusia.

Starosta obce informoval prítomných

1. o projekte dopravného zrkadla pri odbočke na Dobšinskú Mašu. Projekt je schválený na DI v Rožňave a bude odoslaný na OÚ RV odbor CD a PK, Realizácia by mala prebehnúť do konca mája 2017.
2. o poberaní odmeny poslanca Ján Poradu. Pri nástupe do funkcie sa vzdal odmeny poslanca na základe chybnéj interpretácie zákona, že ako príslušník policajného zboru nie je oprávnený poberať iné odmeny. Ako bolo neskôr zistené, táto informácia nebola správna a Jánovi Poradovi patrí za výkon funkcie poslanca odmena. Táto mu bude vyplácaná od roku 2017 rovnako ako ostatným poslancom OZ.
3. o stave vybavovania pozemkov, a zápise budov na LV.
 - Dom smútku, Garáže, Šatne na ihrisku, MKS DM (2 budovy) a Trafostanica nie sú zapísané na liste vlastníctva obce. Pre zápis na LV je potrebné zameranie stavieb geometrickým plánom.
 - Parkovisko a príľahlé pozemky starosta obce nechal zamerať kvôli odkúpeniu od SVP (cena za m2 zatiaľ nie je známa). Cena za zameranie cca 500 €.
4. o dotaze pani Mgr. Moniky Dudorovej poverenej vedením školského úradu pri SOcÚ na ďalšie fungovanie materskej školy v obci.
Poslanci sa zhodli na tom , že v blízkej budúcnosti v obci Materská škola určite fungovať nebude a je možné vyradiť ju zo siete škôl.
5. o MKS – Dobšinská Maša. Bolo by vodné upraviť priestory bytu na bývanie a prenájom v čase turistickej sezóny.
Poslanec Grofčík poukázal na existujúci problém vysokého zaťaženia konštrukcie krovu strešnou krytinou. Je potrebné posúdiť tento problém statikom.

Do budúcnosti by bolo potrebné v prípade výziev počítať s úpravou ihriska pri MKS Dobšinská Maša.

6. o doručení jeho majetkového priznania dňa 28.03.2017.

10. Záver.

V závere sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a 14. zasadanie OZ ukončil.

Zapisovateľka :	Mgr. Milena Kolláriková
Overovatelia zápisnice :	Mgr. Milena Kolláriková
	Milan Sarnovský

V Dedinkách, 26.04.2016

Milan Červenka
starosta obce