

Zmluva o dielo na zhotovenie stavby č.1/2001
uzavretá podľa § 536 a násl.Obchodného zákonníka

medzi

Zmluvné strany:

Objednávateľ: Obec D e d i n k y, 049 73 Dedinky
Zastúpeným: Anna Tokólyová, starostka obce
Bankové spojenie:
IČO: 328 171
/ďalej len „objednávateľ“/

Zhotoviteľ: STAVRIS, spol.s r.o.
Okružná 782/36, 058 01 Poprad
Zastúpeným:Ing.Ján Jurčo, riaditeľ spoločnosti
Bankové spojenie: PKB a.s. pobočka Sp.N.Ves
Číslo účtu:752 224 3001 / 5600
IČO: 36 476 293
/ďalej len „zhotoviteľ“/

I.

Predmet plnenia

- 1.Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavbu :
a.“**Dedinky – kanalizácia a ČOV, komplexná dodávka stavby.**“
b.miesto stavby: Dedinky
c.projektant: Ekolines IPC, s .r.o. Košice
podľa projektovej dokumentácie schválenej objednávateľom v kvalite ustanovenej touto dokumentáciou.
Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl.II. tejto zmluvy.
2.Súčasťou predmetu plnenia nieje dodávka realizačnej projektovej dokumentácie.
3.Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II.

Cena diela

1. Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.Dohodnutá zmluvná cena 1.stavby je 18.192.000.-Sk s DPH v CÚ 10/1997, bola určená na základe rozpočtu nezáväzného-neúplneho.Túto cenu možno na návrh zhotoviteľa zvýšiť dodatočne v rozsahu a za pomienok podľa § 547 ods. 2 až 6 Obchodného zákonníka.
2. Ak v čase realizácie dôjde k nepredvídanému nárastu cien vstupov materiálov, služieb, energií a pod.,tieto sa budú riešiť dodatkom k ZoD.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase:
 - Právoplatné stavebné povolenie objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do:20.10.2001
 - Stavenisko vymedzené projektom odovzdá objednávateľ do:20.10.2001
 - Termín začatia prác:20.10.2001
 - Termín ukončenia stavby: podľa finančných možností objednávateľa
2. Termín dodania projektovej dokumentácie:20.10.2001
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním stavebného povolenia alebo staveniska v dohodnutých termínoch, počas omeškania objednávateľa nie je zhotoviteľ v omeškani s plnením svojho záväzku. To isté platí, ak objednávateľ nemá dostatok finančných prostriedkov na úplné dokončenie stavebného diela. Počas pozastavenia stavebných prác pre nedostatok finančných prostriedkov sa termín dokončenia presúva o čas, počas ktorého sa na stavbe nepokračovalo.

IV. Miesto zhotovenia diela

Miesto zhotovenia diela je Obec Dedinky

V. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa postupným zhotovovaním diela v zmysle § 542 ods.2 Obchodného zákonníka.

VI. Zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 odst.2 Obchodného zákonníka. Dielo bude počas 36 mesiacov spôsobilé na zmluvný účel /pre stavebné objekty,/ a pre technologickú časť záručná doba je podľa údajov výrobcu.

VII. Platobné podmienky

1. Objávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a po jeho zhotovení zhotoviteľovi zaplatiť. Platby uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe súpisu vykonaných a obstaravateľom odsúhlasených prác. Zhotoviteľ predloží po ukončení každého mesiaca faktúru za predchádzajúci mesiac podľa výkazu vykonaných prác. Faktúra bude uhradená objednávateľom do 7 dní po obdržaní faktúry.
2. Konečnú faktúru zašle zhotoviteľ do 14 dní po ukončení diela a ten ju preplatí do 14 dní od prevzatia faktúry.

3. Ak v čase realizácie vznikne potreba rozšírenia diela, zmeny v projekte, oproti dohodnutému rozsahu prác, rozšírenie bude predmetom dodatku k tejto zmluve o dielo. Navyiac práce požadované objednávatelom budú ocenené v cenách platných v období realizácie navyiac prác.

4. Zhotoviteľ uplatní a objednávatel uhradí zákonom stanovenú DPH v zmysle platných zákonov

VIII.

Záväzky objednávatel'a podmieňujúce plnenie zhotovitel'a

1. Objednávatel sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko a to v stave zodpovedajúcom projektovaným podmienkam, bez nárokov tretích osôb, v termíne do:

2. Objednávatel zabezpečí vytýčenie základných smerových a výškových bodov, pritom je povinný zabezpečiť spolupôsobenie zodpovedného projektanta.

3. Objednávatel zabezpečí na vlastné náklady presné vytýčenie podzemných vedení, prípadne iných podzemných prekážok, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, najneskôr 5 dní pred začiatkom zemných prác.

4. Povolenie na užívanie verejných plôch a na rozkopávky obstará objednávatel.

5. Ak v súvislosti s prevádzaním prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značenie podľa predpisov o pozemných komunikáciach, obstará tieto práce zhotoviteľ za úhradu.

IX.

Odobzanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávatel'a písomne 7 dní vopred na jeho odobzanie a prevzatie v mieste plnenia.

2. O priebehu a výsledku odobzdávacieho konania, ktorého súčasťou je úspešné vykonanie dojednaných skúšok, príslušné atesty, revízne správy a pod. spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej sa uvedú prípadné závady a nedorobky.

X.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. Za nedodržanie termínu dokončenia diela zaplatí zhotoviteľ objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 za každý deň omeškania z ceny nevyfakturovaných prác.

2. V prípade omeškania objednávatel'a s platením faktúry/ alebo splátky/ uhradí objednávatel zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05%/ z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania

XI.
Ostatné ujednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. O priebehu realizácie diela zhotoviteľ spolu s objednávatelom sú povinní viesť stavebný denník.

XII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o dielo, a ostatné všeobecné záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
3. Zmluva je napísaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 2 vyhotovenia.
4. Zmluvné strany zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju potvrdili vlastnoručnými podpismi.

V Poprade 6.11.2001

Zhotoviteľ

STAVRIS

STAVRIS, spol. s r.o.
Okružná ul. 782/36
058 01 POPRAD
-1-

Ing. Ján Jurčo



V Dedinkách

6.11.2001

Objednávatel

OBEC DEDINKY
049 73 DEDINKY

starosta obce

