

Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Táto darovacia zmluva sa uzatvára medzi:

1) Darca:

1. Meno a priezvisko: Alžbeta KOVALOVÁ rod. Tökölyová

Narodená:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Spišská Nová Ves , Štúrovo Nábřežie č. 2523/14, PSČ 052 05

Štátna príslušnosť: SR

2. Meno a priezvisko: Helena LIPTAIOVÁ rod. Tökölyová

Narodená:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Vyšná Slaná č. 148 , PSČ 049 26

Štátna príslušnosť: SR

3. Meno a priezvisko: Jozef LESKOVJANSKÝ rod. Leskovjanský

Narodený:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Mlynky- Prostredný Hámor č. 317/5, PSČ 053 76

Štátna príslušnosť: SR

4. Meno a priezvisko: Mária PERUNOVÁ rod. Tökölyová

Narodená:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Slanská Huta č. 32 , PSČ 044 17 Slanec

Štátna príslušnosť: SR

5. Meno a priezvisko: Jaroslav TÖKÖLY rod. Tököly

Narodený:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Košice , Lomnická č. 850/5, PSČ 040 01

Štátna príslušnosť: SR

6. Meno a priezvisko: PhDr. Pavel TÖKÖLY . rod. Tököly

Narodený:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Bratislava- Rusovce 860/4, PSČ 851 10 Bratislava 59

Štátna príslušnosť: SR

7. Meno a priezvisko: Peter TÖKÖLY rod. Tököly

Narodený:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Lieskovany č. 58, PSČ 053 21, Markušovce

Štátna príslušnosť: SR

8. Meno a priezvisko: Peter TÖKÖLY rod. Tököly

Narodený:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Poprad, Ludvíka Svobodu č. 2493/54, PSČ 058 01

Štátna príslušnosť: SR

V zastúpení podľa plnej moci : Jaroslav TÖKÖLY rod. Tököly, nar. 04.06.1972, r.č. 720604/9301, Košice , Lomnická č. 850/5

9. Meno a priezvisko: Mgr. Ivan TÖKÖLY rod. Tököly

Narodený:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Štátna príslušnosť: SR

10. Meno a priezvisko: **Andrea TÖKÖLYOVÁ rod. Tökölyová**

Narodená:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Betlanovce č. 49, PSČ 053 15

Štátna príslušnosť: SR

11. Meno a priezvisko: **Mariana VALENTOVÁ rod. Tökölyová**

Narodená:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Nitra -Zobor, Nécseyho č. 63/11, PSČ 949 01

Štátna príslušnosť: SR

12. Meno a priezvisko: **Stanislav MIHÓK rod. Mihók**

Narodený:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Dobšiná, Mierová č. 1191/24 , PSČ 049 25

Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „darca“ na jednej strane)

2) Obdarovaný:

1. Meno a priezvisko: **Obec Dedinky**

So sídlom: Dedinky č. 79, PSČ 049 73

V zastúpení starostom obce: Milanom Červenkom, nar. , bytom Dedinky č. 57

IČO: 00328171

Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „obdarovaný“ na druhej strane)

Článok I. Predmet daru

- a) Predmetom tejto darovacej zmluvy je prejav vôle Darcu 1 až 5 a 8- Alžbeta Kovalová, Helena Liptaiová, Jozef Leskovjanský, Mária Perunová, Jaroslav Tököly , Peter Tököly bezodplatne previesť – darovať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v okrese Rožňava, obci Dedinky, kú. Dedinky vedenú na :

LV č. 209

parcelu registra „C“ č. 27/15 vo výmere 8 m², Trvalý trávny porast , vo vlastníctve darcu 4 Mária Perunová pod B 1 v podiele 3/20, darcu 1 Alžbeta Kovalová pod B 3 v podiele 7/30, darcu 2 Helena Liptaiová pod B 6 v podiele 3/40, darcu 12 Stanislav Mihók , pod B 7 v podiele 3/40 ,darcu 8 Peter Tököly pod B 8 v podiele 19/120, darcu 5 Jaroslav Tököly pod B 9 v podiele 3/40, darcu 3 Jozef Leskovjanský pod B 10 v podiele 3/20 a pod B 11 v podiele 1/12. Spolu darujú podiel **1/1**.

- b) Predmetom tejto darovacej zmluvy je prejav vôle Darcu 6,7, 9 až 11 - PhDr. Pavel Tököly , Peter Tököly, Mgr. Ivan Tököly, Andrea Tökölyová, Mariana Valentová bezodplatne previesť – darovať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v okrese Rožňava, obci Dedinky, kú. Dedinky vedenú na :

LV č. 518

parcelu registra „E“ č. 52/1 vo výmere 35 m², Trvalý trávny porast , vo vlastníctve darcu 10 **Andrea Tökölyová** pod B 3 v podiele 1/36, darcu 6 **PhDr.Pavel Tököly** pod B 10 v podiele 1/36, darcu 7 **Peter Tököly** pod B 11 v podiele 1/36, darcu 11 **Mária Valentová** pod B12 v podiele 1/36 , darcu 9 **Mgr.Ivan Tököly** pod B 13 v podiele 1/36 . Spolu darujú podiel **5/36**.

- c) Predmetom tejto darovacej zmluvy je prejav vôle Darcov 1 až 5 a 8 bezodplatne previesť – darovať predmetné nehnuteľnosti uvedené v Čl. I. ods. a) a Darcov 6,7, 9 až 11 bezodplatne previesť – darovať predmetné nehnuteľnosti uvedené v Čl. I. ods. b) obdarovanému Obci Dedinky do jej vlastníctva

v podieloch ako je uvedené v Čl. I. ods. a) a b) tejto zmluvy . Obdarovaný vyhlasuje, že predmet daru prijíma.

Článok II.

Darujúci 1 až 11 vyhlasujú, že im nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľností, na ktoré by mali obdarovaného upozorniť. Na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy ani vecné bremená.

Článok III. Návrh na vklad

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy podá do katastra nehnuteľností bezodkladne obdarovaný Obec Dedinky v zastúpení starostom obce Milanom Červenkom po podpísaní darovacej zmluvy účastníkmi zmluvy .Návrh na vklad darovacej zmluvy podá na Okresný úrad Rožňava, odbor katastrálny .

Článok. IV. Ďalšie ustanovenia darovacej zmluvy

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z darujúcich na obdarovaného ako aj náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy znáša obdarovaný.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený slobodne, vážne a v predpísanej podobe.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
5. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nastávajú dňom vydania rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnosti Okresným úradom Rožňava, katastrálny odbor. Účastníci berú na vedomie, že sú svojimi zmluvnými prejavmi do rozhodnutia o vklade viazaní.
6. V prípade, že zo strany Okresného úradu Rožňava, katastrálneho odboru dôjde k prerušeniu alebo zastaveniu katastrálneho konania, obe zmluvné strany svojím podpisom tejto zmluvy výslovne splnomocňujú Ing. Jaroslavu Šišolákovú , narodenú 27.12.1959, bytom Rožňava, Edelényská č. 46 , na konanie pred Okresným úradom Rožňava, odbor katastrálny na úkony súvisiace s vkladom tejto zmluvy do katastra nehnuteľností . Splnomocňujú ju k tomu, aby v prípade ,ak zo strany Okresného úradu Rožňava, katastrálneho odboru dôjde k prerušeniu alebo zastaveniu katastrálneho konania, v kúpnej zmluve opravila prípadné chyby v písaní, počítaní, alebo iné zrejme nesprávnosti vrátane oprávnenia podpísať dodatok k tejto kúpnej zmluve, tak, aby došlo k povoleniu vkladu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho.
7. Prijatie daru nehnuteľností ,ktoré sú predmetom tejto zmluvy odsúhlasilo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 23.11.2023 uznesením č. 54 .Uznesenie tvorí prílohu tejto zmluvy.
8. Obec Dedinky ako obdarovaný, darovaciu zmluvu zverejní po jej podpísaní účastníkmi zmluvy na svojom oficiálnom webovom sídle označenom ako: www.dedinky.eu V súlade s §5a ods.1 zákona 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prejavy ich vôle boli urobené určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú. Zmluva sa vyhotovuje o piatich stranách v štyroch rovnopisoch, /2 pre účastníkov a 2 pre Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor /.

V dňa V Dedinkách dňa

Darujúci: Obdarovaný:

.....
Darujúci 1: Alžbeta Kovalová

.....
Obdarovaný 1: Obec Dedinky v zastúpení
starostom obce Milanom Červenkom

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023	
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný	
Alžbeta Kovalová	Rodné číslo: Bytom: Štúrovo nábrežie 2523/14, Spišská Nová Ves
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo: SL439184	Vydaný: 21.08.2006, PZ Spiš. Nová Ves
V dňa:	Podpis

.....
Darujúci 2: Helena Liptaiová

..... V dňa

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023	
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný	
Helena Liptaiová	Rodné číslo: Bytom: Vyšná Slaná 148
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo: EV805275	Vydaný: 02.09.2015, PZ Rožňava
V dňa:	Podpis

.....
Darujúci 3: Jozef Leskovjanský

..... V dňa

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023	
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný	
Jozef Leskovjanský	Rodné číslo: Bytom: Prostredný Hámor 317/5, Mlyny
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo: HR402480	Vydaný: 06.06.2018, PZ Spiš. Nová Ves
V dňa:	Podpis

.....
Darujúci 4: Mária Perunová

..... V dňa

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023	
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný	
Mária Perunová	Rodné číslo: Bytom: Slanská Huta 32
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo: SL873151	Vydaný: 22.06.2007, PZ Košice - Okolie
V dňa:	Podpis

..... V dňa

Darujúci 5: Jaroslav Tököly

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023		
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný		
Jaroslav Tököly	Rodné číslo:	Bytom: Lomnická 850/5, Košice
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo:	HC809310	Vydaný: 28.09.2016, PZ Košice
V	dňa:	Podpis

..... V dňa

Darujúci 6: PhDr. Pavel Tököly

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023		
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný		
PhDr. Pavel Tököly	Rodné číslo:	Bytom: Druidská 860/4, Bratislava - Rusovce
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo:	EA794091	Vydaný: 18.09.2009, PZ Bratislava
V	dňa:	Podpis

..... V dňa

Darujúci 7: Peter Tököly

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023		
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný		
Peter Tököly	Rodné číslo:	Bytom: Lieskovany 58
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo:	HU940215	Vydaný: 03.09.2018, PZ Sp. Nová Ves
V	dňa:	Podpis

..... V dňa

Darujúci 8: Peter Tököly

V zastúpení podľa plnej moci Jaroslavom Tökölym

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023		
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný		
Peter Tököly	Rodné číslo:	Bytom: Ludvíka Svobodu 2493/54, Poprad
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo:	HV738369	Vydaný: 02.01.2019, PZ Poprad
V	dňa:	Podpis

..... V dňa

Darujúci 9: Mgr. Ivan Tököly

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023		
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný		
Mgr. Ivan Tököly	Rodné číslo:	Bytom: Dedinky 99
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo:	MJ434370	Vydaný: 28.10.2021, PZ Rožňava
V	dňa:	Podpis

..... V dňa

Darujúci 10: *Andrea Tökölyová*

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023		
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný		
Andrea Tökölyová	Rodné číslo:	Bytom: Betlanovce 49
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo: HE962053		Vydaný 13.03.2017, PZ Sp. Nová Ves
V	dňa:	Podpis

..... V dňa

Darujúci 11: *Mariana Valentová*

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023		
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný		
Mariana Valentová	Rodné číslo:	Bytom: Nécseyho 63/11, Nitra - Zobor
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo: EU372967		Vydaný 19.06.2015, PZ Nitra
V	dňa:	Podpis

..... V dňa

Darujúci 12: *Stanislav Mihók*

Podľa knihy na osvedčovanie: č /2023		
Osvedčujem, že túto listinu podpísal (a), uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný		
Stanislav Mihók	Rodné číslo:	Bytom: Mierová 1191/24, Dobšiná
Ktorý preukázal svoju totožnosť OP číslo: HC601042		Vydaný: 19.09.2016, PZ Rožňava
V	dňa:	Podpis

Splnomocnená Ing. Jaroslava Šišoláková uvedená v Článku IV v bode plnú moc prijíma

V Dedinkách dňa